



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: **NUEVO LEÓN**

Programa: **FONDO DE  
ULTRACRECIMIENTO,  
EJERCICIO 2021**

Sub-  
Programa:

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: **OP-MGNL-FU-22/21-IR**

Nombre  
de la  
Obra: **REHABILITACIÓN DE CANCHA  
POLIVALENTE EN CALLES VALLE DE  
ORIÓN, VALLE DE OAXACA, VALLE DEL  
SOL Y VALLE DEL NILO DEL SECTOR M  
DE LA COL. VALLE DE LINCOLN,  
GARCÍA, N.L.**

Localidad: **EN CALLES VALLE DE ORIÓN,  
VALLE DE OAXACA, VALLE DEL SOL Y  
VALLE DEL NILO DEL SECTOR M DE LA  
COL. VALLE DE LINCOLN.**

Municipio: **GARCÍA, N.L.**

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa  Contrato .

Modalidad de Ejecución: **INVITACION RESTRINGIDA**

Número y Fecha del Concurso: **CONCURSO No. OP-MGNL-FU-22/21-IR DE FECHA 12  
DE MAYO DE 2021.**

Fecha de Adjudicación: **21 DE MAYO DE 2021.**

Número y Fecha del Contrato: **CONTRATO No. OP-MGNL-FU-22/21-IR DE 21 DE MAYO  
DE 2021.**

Monto Original Contratado: \$ **750,276.49**

Monto Total de Convenios: \$ **- 1,254.04**

Monto Ejercido de la Obra: \$ **749,022.45**

Contratista: **FRANCISCO MARTIN RAMIREZ GUEVARA**

Fecha de inicio: **24/05/2021**

Fecha de terminación: **22/07/2021**

Fecha real de inicio: **24/05/2021**

Fecha real de terminación: **07/07/2021**



### 3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de GARCÍA Estado de NUEVO LEÓN, siendo las: 10:00 horas del día 05 de AGOSTO DEL 2021.

### 4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, REHABILITACION Y REUBICACION DE ESTRUCTURA DE PORTERIA , REPOSICION DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO DE MADERA TRATADA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA CICLONICA PVC CAL 10 DE 2.00 MTS DE ALTURA, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO F'c= 200 KG/CM2 PARA ARBOTANTE DE 50 X 50 CMS DE DIMENSION Y 1,20 MTS DE PROFUNDIDAD, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO DE 7.5 M. DE ALTURA, CON ACCESORIOS, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1. REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA CON ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO, SEGUN NORMA CFE.

### 5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

### 6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

#### 6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2021				
	\$759,843.54	\$759,843.54	\$759,843.54	-	-
Inversión Ejercida	\$749,022.45	\$749,022.45	\$749,022.45	-	-
Saldo	\$10,821.09	\$10,821.09	\$10,821.09	-	-

#### 6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: \$225,082.95



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	24/05/21 AL 07/06/21	45,906.23	107,114.54
02 NORMAL	08/06/21 AL 07/07/21	179,176.72	416,169.99
01 ADITIVA	08/06/21 AL 07/07/21	0.00	654.97
	<b>Sub-Total</b>	\$225,082.95	523,939.50
	<b>Total</b>		<b>\$749,022.45</b>

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.01 **aditiva** por un importe de **\$654.97** (Seiscientos Cincuenta y Cuatro Pesos 97/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0498-0077327 21 DE MAYO DE 2021  
 Importe: \$75,027.65  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0498-0077323 21 DE MAYO DE 2021  
 Importe: \$225,082.94  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:  X  Fideicomiso:

Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_

Número y fecha: \_\_\_\_\_

Importe: \_\_\_\_\_

Período de Vigencia: \_\_\_\_\_



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<b>Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.</b>
Número y fecha:	<b>BKY-0498-0077327 21 DE MAYO DE 2021</b>
Importe:	<b>\$75,027.65</b>
Período de Vigencia:	<b>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA.</b>

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **FRANCISCO MARTIN RAMIREZ GUEVARA** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Por la Dirección General de Obras Públicas

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

**Ing. Luisa Marlene Ávila Olivo**  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

**Superintendente**

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FU-22/21-IR** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA FRANCISCO MARTIN RAMIREZ GUEVARA.**